

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]<개정 2023. 8. 1.>

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120043490041205		고유번호 4812710800-1-06380024		명칭	호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대
대지위치 경상남도 창원시 마산회원구 회원동		지번 638-24		도로명주소 경상남도 창원시 마산회원구 무학로 590 (회원동)	
*대지면적 0 m ²	연면적 0 m ²	*지역	*지구	*구역	
건축면적 m ²	용적률 산정용 연면적 40.8 m ²	주구조 경량철골조	주용도 근린생활	층수 지하: 층, 지상: 1층	
*건폐율 0 %	*용적률 9.62 %	높이 m	지붕 칼라시트	부속건축물	동 m ²
*조경면적 m ²	*공개 공지·공간 면적 m ²	*건축선 후퇴면적 m ²	*건축선 후퇴 거리 m		

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	1층	경량철골조	근린생활	40.8	양선길	163-3		1990.6.13.
		- 이하여백 -			401014-1*****			소유자등록
						- 이하여백 -		
					※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

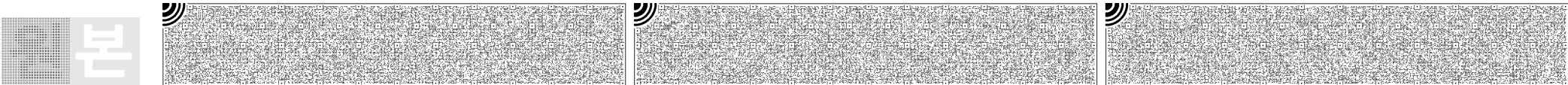
창원시 마산회원구청장



발급일: 2026년 6월 18일
담당자:
전 화:

* 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

대지위치		경상남도 창원시 마산회원구 회원동	명칭	호수/가구수/세대수
				0호/0가구/0세대
지번	지번 관련 주소	638-24	도로명주소	경상남도 창원시 마산회원구 무학로 590 (회원동)
			도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대		허가일
설계자			자주식	대㎡	대㎡	대㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		1990.5.19.
공사감리자			기계식	대㎡	대㎡	대㎡		형식	구분 수량 및 총 용량	착공일	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대㎡	대㎡	대㎡		하수종말처리장연결 용량	지상 개㎡	사용승인일	
									지하 개㎡	1990.6.13.	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부		내진능력	관리계획 수립 여부	
			비적용				
			특수구조 건축물		지하수위	건축물 관리점검 현황	
			미해당		G.L m		
			기초형식 [] 지내력기초 t/㎡	구조설계해석법: [] 등가정적해석법	종류	점검유효기간	
			[] 파일기초	[] 동적해석법			

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2001.1.1. 2010.2.19.	조례 제452호(2000.12.11)로 행정구역변경 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (주용도 코드 : `Z3999` → `03999`, 용적을 산정용 연면적 : `0` → `40.8`, 용적율 : `0` → `9.62`, 주용도 코드 : `	2011.5.19.	Z3000` → `03000`) 직권변경 마산하수관거정비BTL민간투자사업으로 정화조 폐쇄 및 시오수관연결 [하수정비과117(2013.01.03)] - 이하여백 -	2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 미등기로 소유자 현황 정비 - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.